

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул им. Шаляпина Ф.И., 32

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Шаляпина Ф.И., 32

3 800 000 Р

95 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.60 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Адрес: г Краснодар, ул им. Шаляпина Ф.И., д 30/1 к 2, вблизи улиц Российская, Московская, Петра Метальникова отличное место для комфортной жизни  
Преимущества квартиры: Площадь: 40,6 м Планировка: изолированная, функциональная идеальна для семьи или сдачи в аренду Кухня: просторная, 14 м, отлично подходит для ужинов с близкими Этаж: 11 из 18 удобное расположение и хороший вид из окна Лоджия есть место для отдыха Ремонт: ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА О доме и территории: Современный монолитно-кирпичный дом Год постройки: 2023 Подъезд чистый, ухоженный, с лифтом Закрытая охраняемая территория Детская и спортивная площадки, зелёные зоны Парковка: открытая во дворе Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности: школы, сады, супермаркеты, аптеки, банки, кафе Отличная транспортная доступность: рядом трамвай, автобусы, маршрутки Быстрый выезд в центр и к ТЦ Красная Площадь, парк Галицкого, улица Красная Дополнительные удобства: Надёжная входная дверь Выполнена разводка электрики Юридические детали: Прямая продажа Без обременений Быстрое оформление сделки Звоните, чтобы узнать подробности Покажем квартиру лично или организуем онлайн-показ

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180603901](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 11          | Этажей всего  | 17          |
| Площадь жилая     | 21.60 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



