

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Обрывная улица, 22/1

Краснодарский край, Краснодар, Обрывная улица, 22/1

7 300 000 Р

192 105Р за м²



38.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 24

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в лучшем жилом комплексе Краснодара, комплексе класса PRIME - Гарантия на Обрывной. Отличное местоположение микрорайон Черемушки старый центр, где есть вся инфраструктура для комфортной жизни. Новая школа во дворе, также в шаговой доступности школа 22, школа 43, гимназия 92, детский сад 112, детский сад 116, КубГУ. Также рядом с жилым комплексом расположена трамвайная остановка 2 минуты пешком - маршруты 6 и 12. Удобный выезд на основные улицы, до ул. Северная - 15 минут, до ул. Красная - 15 минут в обеденное время, ул. Ставропольская - 5 минут, до парка Галицкого 20 минут, до ТЦ СБС Мегамолл - 10 минут, до ТЦ Галактика - 10 минут, до ТЦ ОЗ Молл - 20 минут. Квартира площадью 37,5 м + лоджия 7,5 м, расположена на 2 этаже 24-этажного дома. Окна выходят во двор, много света и простора. Квартира в предчистовой отделке WhiteBox, что позволит с минимальными вложениями воплотить в реальность все ваши дизайнерские идеи. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дизайнерские входные группы, хорошие соседи. В жилом комплексе предусмотрено всё для вашего комфорта и безопасности. Во дворе детские и спортивные площадки и места для парковки. Зоны коворкинга. Своё озеро с набережной. Событийная площадка, где проходят значимые городские ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Афанасьев Николай](#)

Телефон: [+79385336297](tel:+79385336297)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	24	Площадь кухни	13.00 кв. м

