

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Обрывная, 22/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Обрывная, 22/1

6 800 000 Р

183 784Р за м²



37.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

19 из 24

Этаж

Продается видовая квартира в новом доме на 19 этаже в ЖК Гарантия на Обрывной. Дом был построен в 2024 году, монолитно-кирпичная конструкция обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространству воздуха и света. Из окон открывается вид на реку Кубань и близлежащий микрорайон, а большой ленточный балкон открывает потрясающий обзор и даёт обилие солнечного света. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить свои дизайнерские идеи с нуля. Просторная кухня площадью 12 кв. м. станет отличным местом для кулинарных экспериментов. В квартире один совмещенный санузел, что удобно для компактного пространства. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Здесь есть подземная парковка, поэтому ваша машина всегда будет в безопасности. В доме один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому можно не беспокоиться о времени ожидания. Для удобства вход в здание оснащен пандусом. Рядом с домом расположены магазины, что позволяет быстро и удобно делать покупки. Хорошо развитая транспортная инфраструктура обеспечивает легкий доступ к остальным частям города. Квартира продается от агентства, сделка оформляется через договор купли-продажи. Агентское вознаграждение не входит в стоимость квартиры и оплачивается отдельно. Возможна ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183527721](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	24
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

