

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Лизы Чайкиной, 7

Краснодарский край, Краснодар, улица Лизы Чайкиной, 7

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатную квартиру площадью 46,8 м2 в микрорайоне КСК г. Краснодара. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, Большой плюс в долевой собственности имеется участок земли 3 сотки. На участке есть деревья и кирпичный сарай для хранения инвентаря. Удобная и функциональная планировка, все помещения светлые и теплые, окна выходят на две стороны. Просторная застекленная лоджия площадью около 9 кв.м. Отопление индивидуальное, газовое (АГВ). На кухне полы с подогревом. Один собственник, все документы в порядке, ограничений и обременений нет. Тихий, уютный и озелененный двор с достаточным количеством парковочных мест представляет собой парковую зону в городской среде. Это благоустроенный район города, с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, рынок Гарант, торговый комплекс СБС, в шаговой доступности факультет архитектуры и дизайна и факультет журналистики КубГУ, школа, детсад, спортивная школа, учреждения культуры, поликлиника, остановки общественного транспорта. В то же время это спокойный и тихий район, строился как поселок для работников КСК. Приобретенная квартира идеально подойдет для: - пожилых людей (первый этаж, никаких подъемов по лестнице). - молодой семьи и студентов (безопасный двор для детей, рядом учебные заведения и все необходимое). - ценителей ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Скляр Петр Николаевич](#)

Телефон: [+79181120038](tel:+79181120038)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м

