

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Ставропольская, 221

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ставропольская, 221

7 800 000 Р

120 000Р за м²



65.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Квартира с видом на горы и озеро в кирпичном доме Продаётся уютная и просторная 3-комнатная квартира по адресу: ул. Ставропольская, 221/2. 8 этаж / 9, кирпичный дом 1981 года постройки. Общая площадь — 58,6 м² (65,2 м² с балконом). Квартира с качественным ремонтом, частично меблирована — можно заезжать сразу! О квартире: Кухня 8,1 м², прямоугольная, с выходом на застеклённый балкон 6,6 м². Комната 1 — 15,5 м², сплит-система, остаются телевизор и стеллаж, выход на балкон. Комната 2 — 12,1 м², сплит-система, шкаф-купе и стеллаж. Комната 3 — 8,9 м², идеально под детскую или кабинет. Санузел раздельный: 2,6 и 1,2 м², плитка, душевая, вытяжка. Прихожая — две зоны 2,6 и 7,6 м², встроенный гардероб, домофон. На полу ламинат, стены с декоративным камнем, потолки оштукатурены. Все коммуникации центральные, установлены счётчики. Оптоволоконный интернет — несколько провайдеров. О доме и территории: Кирпичный тёплый дом с хорошей шумоизоляцией. В подъезде — грузо-пассажирский лифт, видеонаблюдение. Во дворе — детские и спортивные площадки, зелёные зоны отдыха. Рядом всё необходимое для комфортной жизни: - магазины Табрис, Пятёрочка, кофейни, булочные, аптеки, стоматологии; - трамваи №4, 5, 9, 10; троллейбусы №7, 12, 13, 14; автобусы и маршрутки — 2, 108, 28, 30, 34, 39, 41, 48, 51, 65, 77, 93 ...

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Валентина](#)

Телефон: [89886049724](tel:89886049724)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Студия	нет	Обмен	нет
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Апартаменты	нет	Евро	нет

