

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Заполярная, 39

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Заполярная, 39

5 150 000 Р

143 056Р за м²



36.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 22

Этаж

Продаю свою уютную 1-комнатную квартиру в Краснодаре, ЖК Славянка ул. Заполярная, 39к10 — реальное объявление от собственника Цена: 5 750 000 Р Торг возможен — готов честно обсудить с реальным покупателем Хочу сразу сказать — это моя личная квартира, которую я делал для себя, с душой и вниманием. Не агент, не посредник и не кто-то со схемами. Причина продажи — жизненные обстоятельства, предстоит переезд, поэтому вынужден расстаться с этим уютным уголком. Площадь — 36,35 м² Этаж — 3 из 22 Дом — монолит-кирпич, очень тёплый и крепкий Ремонт — современный, свежий, сделан качественно Лоджия — утеплённая, с ремонтом, отличное место для отдыха или работы Окна выходят во двор — тихо и зелено, никакого городского шума Мебель остаётся, техника — по договорённости Сейчас в квартире живёт молодая пара — аккуратные арендаторы, без детей и животных. Если хотите, могу договориться, чтобы они остались, что удобно для тех, кто рассматривает квартиру как инвестицию. Парковка большая и всегда есть свободное место Подъезд чистый, соседи спокойные, работает видеонаблюдение Локация очень удобная: — В пешей доступности Кубанский аграрный университет (КУБГАУ) — удобно для студентов и сдачи в аренду — Рядом остановки — можно легко добраться в любую часть города — В шаговой доступности ...

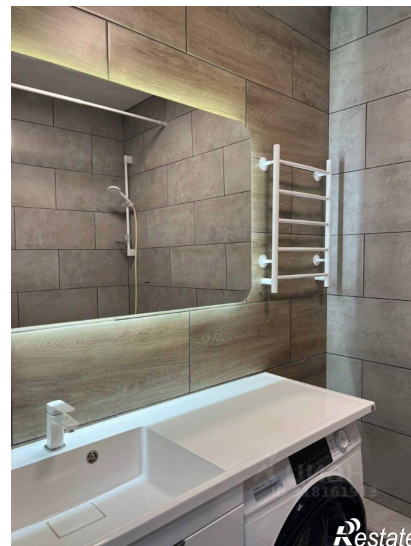
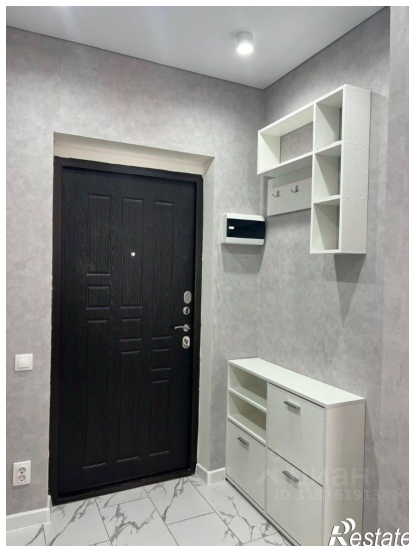
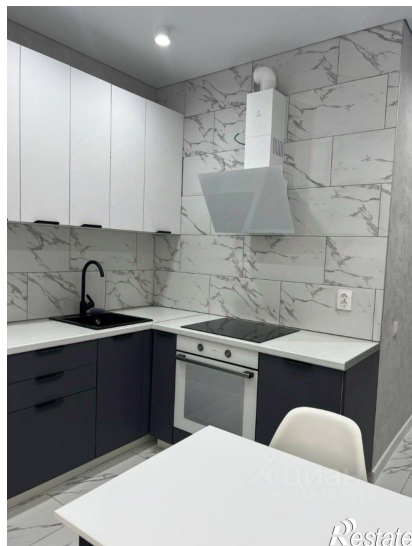
👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181528104](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	22
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





СЛАВЯНКА
высокий стандарт

Однокомнатная квартира

Литер 1

Общая площадь	36,35 м²
Общая комната	18,69 м²
Кухня	9,00 м²
с/у	3,64 м²
Коридор	3,44 м²
Балкон	1,58 м²

