

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им. Чкалова, 120

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Чкалова, 120

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

22.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Собственник. Дом с историей и участком в центре Краснодара. Свой дворик у Сенного рынка. Адрес и локация: ул. Чкалова, район Сенного рынка. В шаговой доступности всё для жизни: знаменитый рынок, транспорт, магазины, кафе. Окна выходят в тихий, зелёный двор, а в двух шагах — новый благоустроенный сквер для прогулок. Кирпичный одноэтажный дом 1918 года, что гарантирует как тишину, а толстые стены так и прохладу летом. 32 кв. м. с двумя комнатами. Это полноценная 2-комнатная квартира с отдельной кухней. Планировка оптимальна для комфортного проживания. К квартире прилегает собственный земельный участок площадью 0,52 соток, полностью благоустроенный: новый забор из металлического штакетника, тротуарная плитка, место для парковки перед вашим двором. Проведённый полный ремонт и состояние (2018 год): Вложены средства и силы для создания современного комфорта в стенах исторического здания: Полностью заменены, включая лаги. Уложены качественные ламинат и плитка. Отделка: Стены выровнены и оклеены обоями, фасад дома оштукатурен и утеплен пеноплексом 100 мм. Санузел: Совмещенный санузел полностью обновлен: новая сантехника, плитка. Установлена новая входная дверь. Отдельная кладовка: 3*2*2м Коммуникации: Газовое отопление (экономно и эффективно). Оптоволоконный интернет Электричество ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184208711](tel:+79184208711)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	22.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



