

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Шевченко, 61

Краснодарский край, Краснодар, улица Шевченко, 61

3 900 000 Р

92 857Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаю две квартиры на одной площадке в самом зеленом районе города Черемушки . Дом кирпичный полностью 2008 года постройки. Каждая квартира по 42м2 на 3 этаже с ремонтом, необходим косметический ремонт, но можно зайти и жить. Квартиры продаются по отдельности, но их можно объединить и получится большая 3х комнатная квартира (при покупке так было запланировано, с возможностью объединения). Рядом с домом есть парковка. Мкр ДубинкаТихий, Зеленый, чистый район. Шикарная транспортная развязка. До трамвая, троллейбуса, автобуса 400метров. Рядом рынок Вишняки , 5-7 минут пешком. Рядом детские сады, школа 32, гимназия 92, городская поликлиника 3 и детская городская поликлиника 3. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду,так как в шаговой доступности КубГУ (Кубанский государственный университет) Без комиссии для покупателя. Реальному покупателю торг. Подробности по телефону. Арт. 83628788

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885946754](tel:+79885946754)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

