

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ставропольская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ставропольская ул.

5 200 000 Р

136 126Р за м²



38.20 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

9.90 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Арт. 112656275 Продам 1-комнатную квартиру площ. 38,2 кв. м на 3 этаже 14 этажного кирп. дома. Прямая продажа 1 комнатной квартиры площ. 38,2 кв. м с остеклённой лоджией с шумоизоляцией, солнцезащитным покрытием стекол и отделкой под ключ, с видом во внутренний двор, что обеспечивает тишину и спокойствие (остановка Айвазовского). Идеальный вариант, как для аренды, так и для первоначального старта (первого жилья молодёжи), а также для пожилых пар, где можно наслаждаться зрелыми годами. Удачная функциональная планировка на вторичном рынке: ком-та с выходом на лоджию, удобная квадратная кухня около 10. кв. м также с выходом на лоджию, отдельный санузел, в прихожей ниша для вместительного шкафа купе, минимум шума и максимум комфорта. Квартира со старым ремонтом. Расположена в экологичном и развитом районе города. Добротный тёплый кирп. дом, два лифта: пассажирский и грузовой. Приятное окружение - интеллигентные добропорядочные тихие и ненавязчивые соседи, с которыми легко найти общий язык. На площадке по соседству 3 квартиры. Благоустроенная придомовая территория, парковка для авто в любое время дня и ночи. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого района - всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. Рядом с домом в пешей доступности находится: ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	16.40 кв. м
Площадь комнат	16.40 кв. м	Площадь кухни	9.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

