

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Черниговская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Черниговская ул.

12 500 000 Р

121 359Р за м²



103.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

15 из 21

Этаж

Арт. 125839952 В продаже эксклюзивная 3-комнатная квартира, площадью 103, кв.м. в ЖК "Версаль" – точечном доме бизнес-класса 2021 года постройки с собственной набережной озера "Круглик" в центре Краснодара и в "двух шагах" от парка Галицкого и стадиона "Краснодар". В квартире: - или три изолированные комнаты с возможностью сделать отдельную хозяйскую (мастер-спальня) или детскую зону с ванной комнатой и гардеробной; - или евродвушка - две изолированные комнаты с огромной кухней-гостиной 41,0 кв.м.; - гардеробные, большая прихожая; - два полноценных совмещенных санузла и две лоджии; - «бабочка» - двухсторонняя на восток и запад; - видовая на 15-ом этаже - панорамные витражные окна на восход и закат; - высота потолков - 3,0 м. В доме: - собственные артезианские скважины и котельная; - закрытая территория с собственной набережной озера "Круглик", круглогодичными детской и спортивной зонами; - собственная подземная парковка; - круглосуточная охрана. Рядом и в коммерческом здании комплекса: - фермерская ярмарка выходного дня; - коммерческая сеть жизнеобеспечения нового ЖК "Сердце" - 300 метров; - школа с прогрессивным подходом к образованию "TOP IT School" и детсад на территории ЖК; - магазины, фитнес-центр на территории ЖК; - художественная и общеобразовательная школы, поликлиника ...

👁 1 с 18.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	21
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	53.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор



