

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Старокубанская ул, 124

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 124

7 900 000 ₽

197 995 ₽ за м²



39.90 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

Срочная продажа от собственника! Для реальному покупателю ТОРГ! Площадь 46 м² (39,9 по выписке из ЕГРН + большая лоджия 7 м²)! Единственный ЖК в городе, во дворе которого есть собственный бассейн! Высокий этаж, панорамный вид на город без обременений, один взрослый собственник, мат. капитал не использовался. Вся сумма в договоре. Рядом СБС, Галактика, Патрики с алеей ресторанов и парком! В шаговой доступности новая школа (сдача 2026) и три государственных детских сада + частный детский сад Forest Garden во дворе дома! Закрытая территория, круглосуточная охрана, в каждом подъезде консьерж. Окна выходят запад, после обеда солнечно, вечером вид на красивые закаты, ночью - на огни города! в квартире остается кухня со всей техникой кроме холодильника. Открытая парковка во дворе + подземный паркинг! Мангальная зона для жителей ЖК и две беседки для отдыха компаний! Две детские площадки, амфитеатр для мероприятий! Транспортная доступность - рядом остановки трамвая, троллейбуса и автобуса! В шаговой доступности крупные популярные торговые центры и гипермаркеты - СБС, Лемана Про (Леруа Мерлен), Ашан, Галактика, Окей, Медиаплаза, Меридан. Номер объекта: #82/1682502/3069

 0 с 21.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385043904](tel:+79385043904)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь кухни	13.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-starokubanskaya-ul-124-18233244033/>

Restate

