

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на Им.Генерала Шифрина , 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Им.Генерала Шифрина , 5

19 500 000 Р

242 537Р за м²



80.40 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

Собственник! Продается 3-комн в отличной локации ЮМР ЖК «Новый город», от надежного топового застройщика «Девелопмент-юг», видовая, просторная и светлая квартира с качественным ремонтом по дизайн проекту, с дорогой техникой и мебелью, с красивыми панорамными видами на 3 светлые стороны на реку Кубань и озера Адыгеи, на горы, и на весь город Все фото соответствуют, но не передают всей красоты, прекрасных видов из окон и простора! • В квартире остается абсолютно ВСЕ! (вся мебель, кухня, вся дорогая техника, шкафы, комоды), формат - заезжай живи без доп вложений • Красивая зеленая входная группа, круглосуточный консьерж, 3 лифта, видеонаблюдение 24/7, включая на этаже и в лифтах, ухоженная придомовая территория и озеленение • Со всех окон вид на реку Кубань, тихая локация дома вблизи живописной природы, прямой выход к реке на свою набережную + общая обустроенная набережная в районе для жителей • Планировка на разные стороны, красивые закаты солнца на фоне реки Кубань, восходы, и захватывающий вид на горы Кавказа и Адыгеи • Единое помещение кухни-гостиной с отдельными зонами общ . площадью - 30 кв.м, при этом дизайнерски разделена кухня и сохранена отдельная комната • Усиленный тепло и звукоизоляционный 5-камерный немецкий стеклопакет на всех окнах, энергосберегающие ...

👁 6 с 23.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79183991715](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	22
Состояние объекта	отличное	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский и грузовой	Санузел	совмещенный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	49.00 кв. м
Площадь комнат	49.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	280 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой, мебелью и техникой
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	вид на воду



