

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Лавочкина, 23

Краснодарский край, Краснодар, улица Лавочкина, 23

8 000 000 Р

121 212Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.10 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 18

Этаж

Собственник , покупал на котловане. Сделал капитальный ремонт. Полностью новая электрика (заново проложена) и сантехника (все трубы от стояка). Сносились все гипсокартонные перегородки, строились новые из блока. Плитка в ванной и туалете премиум класса. В ванной тёплый пол. Дорогие обои. От застройщика не осталось ничего. Остаются кухонный гарнитур с дорогой фурнитурой, варочной поверхностью и духовым шкафом, прихожка, большой шкаф-купе, три сплит-системы, бойлер (с сухим тэном). Квартира на 2м этаже. Очень удобно. Отпадает необходимость в использовании лифтов (в доме их два: грузовой и пассажирский), нет проблем с заносом мебели и техники. До поликлиники 200 м. Никто не прописан. Холодильник, стиральная машина, коричневый шкаф (из зала), которые на фото, НЕ остаются (уже вывезены). Документы готовы, обременений и долгов нет. В помощи риэлторов КАТЕГОРИЧЕСКИ не нуждаюсь. ВСЯ сумма в договоре. Звонить до 22:00, просмотр по договоренности. Торга нет (с продажей не спешу). Один собственник.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189929387](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 18          |
| Площадь жилая     | 36.10 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |



