

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на улица имени Сергея Есенина, 149

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Сергея Есенина, 149

4 750 000 Р

91 346Р за м²



52.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаю уютную двухкомнатную квартиру 55 кв.м на Сергея Есенина, 149 - в надёжном монолит-кирпичном доме 2010-х годов, в самом удобном месте Прикубанского района. Квартира на верхнем этаже малоэтажки (5/6) - тихо, сухо, без шума сверху. • Две изолированные комнаты (жилая - 34 кв.м), • Кухня 9 кв.м, • Раздельный санузел, застеклённый балкон, • Стеклопакеты, центральное отопление, металлическая дверь. Ремонт делали давно, но всё в отличном состоянии: - не было животных, - ничего не поцарапано и не оторвано, - дети на стенах не рисовали - чисто, аккуратно, ухожено. Можно заезжать и жить - без вложений и стресса. Мебель мы не оставляем, забираем в новый дом. Всё под рукой: • Школа 95, сад 127 - в 5-7 минутах пешком, • Поликлиника 13, аптеки, Магнит, Пятёрочка, кафе - рядом, • Остановка Есенина : автобусы 37, 42, 73, маршрутки 27, 55 - до центра, ТРК Красная площадь и вокзала - без пересадок. Отлично подойдёт для молодой семьи или как первая квартира Подходит под ипотеку, семейную ипотеку, маткапитал, наличные От собственника, вся сумма в ДКП, без долгов и сюрпризов Просмотр - в удобное время. Пишите или звоните - с радостью покажу всё лично!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892810107](tel:+79892810107)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

