

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Ивана Беличенко, 95

Краснодарский край, Краснодар, улица Ивана Беличенко, 95

3 200 000 Р

94 118Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

1-комн. квартира, 34,7 кв.м, ул. Ивана Беличенко, 95, Западный район | 14/18 эт. | монолит-кирпич Продается светлая однокомнатная квартира с редкой для однушки планировкой: отдельный санузел и просторная кухня-гостиная 14 кв.м - идеально для жизни или сдачи в аренду. Общая площадь - 34,7 кв.м - жилая комната - 10 кв.м - кухня - 14 кв.м - функциональное пространство для приёмов и отдыха 14/18 эт.- высокий этаж: панорамный вид, тихо, минимум пыли Раздельный санузел - редкость и преимущество для 1-комнатной квартиры Застеклённый балкон - зона отдыха или хранения Хорошее состояние, готова к заселению Высота потолков - 2,75 м, стеклопакеты, монолит-кирпичный дом Западный район - всё для комфортной жизни: - школы, детские сады, поликлиники - в шаговой доступности - магазины (Магнит, Пятёрочка, Лента), аптеки, кафе - удобные маршруты общественного транспорта - легко добраться в центр и на трассу М4 Отличный выбор для молодого специалиста, студента или инвестора Подходит под ипотеку, семейную ипотеку, материнский капитал Любая форма расчёта, от собственника, документы готовы Просмотр - по договорённости. Простор, редкая планировка и всё необходимое - уже есть!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180493644](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

