

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Ярославского, 70

Краснодарский край, Краснодар, улица Ярославского, 70

7 800 000 Р

121 875Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 16

Этаж

Продаётся уютная 2х комнатная квартира в Пашковском мкр, г. Краснодар. Дом монолитно-кирпичный, 2009 года постройки, очень теплый и хорошая шумоизоляция, т.к. все перегородки кирпичные. Имеет хорошую термостойкость - летом прохладно, зимой очень тепло. Квартира находится на высоком 1 этаже, т.к. под ней находится цокольный этаж под коммерцию, поэтому уровень почти 2 этажа, что является огромным плюсом для семей с маленькими детьми и пожилыми родителями. Площадь квартиры с учетом балкона составляет 65 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить сразу. Мебель и техника практически вся остаётся, обговаривается индивидуально. Планировка удачная: 2 изолированные комнаты и просторная кухня, гардеробная. Раздельный сан/узел в квартире является огромным плюсом, для семейных людей. Район развитый, в шаговой доступности есть всё необходимое: магазины, озон, валдберис, аптека, банкоматы, остановка трамвая недалеко от дома - очень комфортно! Документы все проверены, готовы на сделку! Звоните по всем остальным вопросам по телефону в любое время! Успейте купить по лучшей цене! Номер объекта: #5/1682715/3069

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Яна](#)

Телефон: [+79654595469](tel:+79654595469)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

