

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул им. 70-летия Октября, 14

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. 70-летия Октября, 14

8 100 000 Р

155 769Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Привет, я — собственник. Квартира — результат моей любви к деталям, комфорту и тишине. Делал без оглядки на бюджет, реализовал много идей. Прожил меньше года — ремонт, мебель и техника новые. В конце 2022 уехал вслед за работой — продаю по этой причине. ???Микрорайон «Юбилейный» — один из лучших в Краснодаре. Тихо, зелено, безопасно, всё рядом в минутах ходьбы! Восточная сторона, солнце по утрам, дома напротив вдалеке. Дом ухожен, новый лифт, подъезд чистый, соседи спокойные. ???Главная проблема квартир — шум. Я решил её радикально — звукоизоляция «комната в комнате» во всех спальнях! Результат — редкая тишина в многоквартирном доме! ??????Кухня: расширена, столешница > 6 м, дверь-задвигается в стену, керамогранит из Индии на столешнице и фартуке, мощная вытяжка на улицу, духовка GEFEST сенсорная, варочная панель и двойная раковина IKEA, фильтры воды, полотенцесушитель, зона для фильтра осмоса и бара. Каркас готов — вам остаётся выбрать фасады и фурнитуру (есть проект). ???Санузел: объединённый, просторный. Тёплый пол, слив в полу, итальянская плитка, полотенцесушитель, угловая ванна (возможна душевая кабина без поддона), зона для стирки, зеркало с подогревом+подсветкой, мебель IKEA, инсталляция+гигиенический душ, итальянские смесители, водонагреватель на всю ванную, фильтры ...

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: Павел

Телефон: +79385230409

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

