

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Офицерская, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Офицерская, 36

7 200 000 Р

175 610Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 124149874 Светлая 2-комнатная квартира в самом сердце Краснодара. Иногда хочется жить в центре, но без городского шума — чтобы утром слышать тишину, а не машины. Эта квартира как раз про это ощущение. Окна выходят в тихий зелёный переулок Орловский — будто небольшой оазис внутри большого города. Когда заходишь внутрь, первое впечатление — много света и воздуха. Продуманная планировка 41 м² Кухня объединена с комнатой — окно выходит прямо на рабочую поверхность, красиво и практично Уютный балкон, который легко превратить в зону отдыха или стильный рабочий уголок 3-й этаж — идеальный уровень: удобно, комфортно, безопасно В доме газ, горячая вода через колонку Дом после капитального ремонта: новая крыша, чистые подъезды, порядок везде Очень низкие коммунальные — всего 15 руб/м² Тихий зелёный двор, где всегда есть парковка Квартира — как маленькая находка: уютная, светлая, с атмосферой новой главы . Жить здесь удобно: просто выходите из дома — и всё рядом. Школы и садики Школа 26 — 4 мин пешком Школа 10 — 7 мин пешком Детсады 122, 128 — в шаговой доступности Медицина Детская городская поликлиника 5 — 6 мин пешком Поликлиника 19 — рядом Аптеки, лаборатории, частные клиники вокруг Магазины Табрис — 7 минут Магнит, Пятёрочка, мини-маркеты Атмосфера центра До улицы Красной — 3 минуты Перед ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844883](tel:+79182844883)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

