

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица имени Даниила Смоляна, 71 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Даниила Смоляна, 71 к1

7 300 000 Р

146 000Р за м²



50.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

11 из 15

Этаж

Собственник Продается квартира в современном ЖК Южане - уютный комплекс класса комфорта+.Квартира хорошо подойдет, как для жизни, так и под сдачу в аренду. Подойдет для студентов КубГАУ. В квартире сделан частично ремонт, вся грязная работа уже выполнена, коммуникации подведены, домофон, качественная железная тяжелая дверь с мягким ходом, пластиковые окна, стальные радиаторы, в ване плитка, на полу ламинат, осталось сделать потолок и поклеить обои. Во дворе установлено видеонаблюдение, детская площадка. Территория двора закрыта от автомобилей. Наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой. В подъезде предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок с обустроенным местом для мойки колес и лап домашних животных. Своя управляющая компания. В районе есть вся необходимая инфраструктура: Лента, Магнит, Пятерочка, аптеки. Детский сад 204, частные детские сады, Школа 105,106, детская и взрослая поликлиника. Район быстро развивается. Кухонный гарнитур останется.Звоните, покажу

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Золотухина Диана](#)

Телефон: [+79654597607](tel:+79654597607)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	15	Площадь кухни	11.00 кв. м

