

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на 40 лет Победы ул, 33/6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 40 лет Победы ул, 33/6

7 200 000 ₽

106 509 ₽ за м²



67.60 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

15.50 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Продаётся просторная и светлая 2-х комнатная квартира площадью 67,55 м.кв.: большая кухня 15,44 м.кв. ; гостинная 19,44 м.кв., спальня 13,3 м.кв., прихожая 10,4 м.кв., раздельный санузел 2,33 и 4,0 м.кв. Кухня и спальня имеют выходы на застеклённые лоджии по 3,8 м.кв. Квартира имеет удачную планировку на две стороны дома, т.н.(бабочка). В квартире сделан свежий ремонт. Дом расположен в уютном месте, в глубине квартала. Рядом расположены магазины, почта, аптека, поликлиники, краевая больница, школы, детсад, институты: культуры и политехнический. 300 метров до остановок автобусов, троллейбусов, маршруток и 500-600 м до трамваев. В пешей доступности (20-30 минут) находятся парки: Чистяковская роща, парк и стадион Галицкого С.Н., на транспорте - 10 минут. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Квартира тёплая, светлая, с хорошей энергетикой. Если хотите посмотреть или есть вопросы, пишите или звоните, отвечу на все. Торг уместен. Агенты, просьба не звонить и никаких договоров я не подписываю. Квартира продаётся напрямую от собственника, без посредников. Номер объекта: #82/1683500/3069

 1 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282460342](tel:+79282460342)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	14
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь кухни	15.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



