

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на 70 лет Октября, 24

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 70 лет Октября, 24

6 650 000 ₽

127 885 ₽ за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира по адресу: ул. 70-летия Октября, 24. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного дома. Общая площадь - 52,1 м². Кухня - 13,9 м², правильной прямоугольной формы, оснащена газовой плитой и сплит-системой. В стоимость входят кухонный гарнитур, холодильник, стол и стулья. На стенах и потолке — обои, пол — линолеум. Изолированные комнаты: - 19,5 м² (гостиная, прямоугольная), со сплит-системой, с выходом на утеплённый застеклённый балкон с освещением; - 12,6 м² (спальня, квадратная), со сплит-системой. В комнатах остаются: стенка, диван, кровать, тумбочки и шкаф-купе. Санузел — 4,8 м², совмещённый. На полу и стенах - плитка, потолок натяжной, установлена душевая кабина. Во всей квартире выполнен ремонт: обои, ламинат, натяжные потолки. Все коммуникации центральные. Из окон открывается отличный вид на реку Кубань. Дополнительное преимущество - просторный общий тамбур с соседями, который можно использовать для хранения. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и многочисленными прогулочными зонами. Инфраструктура рядом: - лицей №90 - 300 м, - детские сады №115 и №232 - 300 м, - Рождественский парк, школьный бульвар - в шаговой доступности, - магазины «Магнит» и «Пятёрочка», X-fit с бассейном - рядом. Транспортная доступность: - трамваи ...

 2 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [89384262175](tel:89384262175)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Студия	нет	Обмен	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Апартаменты	нет
Евро	нет		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-70-let-oktyabrya-24-18233308087/>

