

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул. Ленина,26

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул. Ленина,26

14 000 000 Р

122 807Р за м<sup>2</sup>



114.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю апартаменты в комплексе бизнес-класса, который расположен на улице Ленина, в микрорайоне Курортный городок (Адлерский район). До моря 200 метров. Апартаменты с дизайнерским ремонтом, установленной мебелью и техникой. Общая площадь 74 м<sup>2</sup> + 40м<sup>2</sup> терраса. В инфраструктуру комплекса входит административное здание, спортивная площадка со специальным покрытием и разметкой, детская игровая зона, открытый бассейн, беседки, гостевая парковка, фитнес-центр, спа, теннисный корт и частный детский сад. Площадь озеленения занимает около половины всей площади комплекса. Коммуникации: вода, газ, канализация и электричество (трансформаторная подстанция на территории) подведены от городских сетей, установлена газовая котельная на отопление. Современные телекоммуникации, круглосуточная охрана. Профессиональная управляющая компания обеспечивает бесперебойную работу всей хозяйственной части комплекса. В двух минутах ходьбы расположен чистый морской пляж. Рядом расположена парковая зона, океанариум, дельфинарий, аквапарк, парк аттракционов, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Железнодорожная станция Известие находится в 300 метрах, железнодорожный вокзал — 1,5 километра, аэропорт — 3 километра. До центра Сочи 20 минут езды.

👁 173 с 17.01.2020, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Евгений Евгеньевич](#)

Телефон: [+7 \(928\) 294-96-67](tel:+7(928)294-96-67)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

