

Купить комнату за 2 500 000 рублей на Бородина ул, 22

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бородина ул, 22

2 500 000 Р

89 286Р за м²



28.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Квартира из двух смежных комнат, в малосемейном общежитии. Всего в секции (на этаже), помимо нашей квартиры, есть еще двое собственников жилья. Т.е. в секции (на этаже) всего проживает три семьи. К дому подключены коммуникации - свет, газ, горячая и холодная вода. В секции имеются счётчики электро- и водоснабжения. В соответствии со свидетельством о гос. регистрации жилая площадь составляет 22.3 кв.м. Первая комната имеет площадь 9 кв.м, вторая 13 кв.м. В соответствии со справкой из федеральной службы гос. регистрации, кадастра и картографии площадь мест общего пользования составляет 8,81 кв.м. В квитанциях коммунальных платежей стоит 30.57 кв.м.!!!Общая секция, которая включает в себя общий туалет, общий душ, общую кухню!!!На кухне в общем пользовании имеется две газовые духовые печи, две раковины, имеется отдельный стол для приготовления пищи и навесной шкаф. Так же есть два шкафа, спрятанных в стену, для хранения посуды, продуктов, хим.средств для уборки и.т.д. Имеется место для стиральной машины и холодильника. В комнатах проводился капитальный ремонт (обновление пола, потолка) в 2007 г., а в 2013 г был сделан косметический ремонт. Комнаты в хорошем состоянии. В квартире имеется сплитсистема, диван, два платяных шкафа, журнальный столик. Дом находится в хорошем районе, напротив ...

👁 9 с 13.09.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



