

Купить комнату за 1 450 000 рублей на Атарбекова ул, 52

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Атарбекова ул, 52

1 450 000 Р

109 023Р за м²



13.30 м²

Общая

13.30 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Вашему вниманию комната в общежитии площадью 13,3 кв.м. в центре Фестивального микрорайона на 4-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Комната очень чистая и уютная. Только что выполнен ремонт, после которого в ней никто не проживал: - новая проводка, установлены металлопластиковые окна, покрашен пол (пол из дубового паркета, который можно циклевать), заменен вводной автомат, натяжные потолки, хорошая металлическая дверь, новые обои, светодиодная люстра. Кухня, санузел, постирочная на этаже. Коммунальные платежи около 3 тысяч в месяц! Особое внимание стоит обратить на локацию дома. Это самый центр ФМР. Пересечение улиц Тургенева и Атарбекова. Дом окружен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть ВСЕ!, что необходимо для комфортной жизни: детские сады, школы, две школы-лицея, аптеки, почты, кафе, рестораны, Озон, Вайлдбериз, шикарный рынок, Магниты, Пятерочки, Табриз, Спа-салоны, фитнес-центры и многое другое!!! От дома до остановки общественного транспорта порядка 20 метров! Это самый бюджетный вариант на Фестивальном микрорайоне в центре Краснодара.Звоните, записывайтесь на показ. Рассмотрим любые Ваши предложения!Номер объекта: #82/1640504/3069

👁 6 с 18.10.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79384316423](tel:+79384316423)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Вид из окон	на улицу



