

Купить комнату за 2 100 000 рублей на Скорняжная ул, 45/А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Скорняжная ул, 45/А

2 100 000 Р

70 946Р за м²



29.60 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Две жилые комнаты, высокие потолки. Плюс общая площадь с соседями (большой коридор, кухня, туалет, ванна). Места общего пользования на двух хозяев. Адекватная соседка. Квартира на первом этаже двухэтажного дома с толстыми кирпичными стенами, который находится в зеленом тихом месте в 10 минутах ходьбы от центральной набережной реки Кубань, Тургеневского моста и юбилейного микрорайона. Общественный транспорт рядом (трамваи, троллейбусы, автобусы). Есть место под машину на закрытой дворовой территории. А так же подсобное помещение с погребом (подойдет для велосипеда, скутера, детской коляски, инструментов, и тд...). Квартира нуждается в ремонте. Но и сейчас жить можно. Есть старая мебель, холодильник стол, кровать. Шкафы. Общая кухня с газовой плитой. Я собственник. Квартира досталась от родителей, в собственности 10 лет, то есть никаких обременений и проблем с документами не будет. Есть возможность купить вторую квартиру в блоке у соседней также за приемлемую стоимость (планировка всей коммунальной квартиры прилагается). Отличный вариант для тех, кто ищет просторное жильё в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью!Номер объекта: #82/1669856/3069

👁 2 с 04.07.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

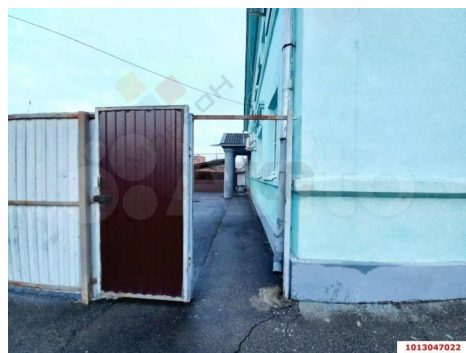
Телефон: [+79282237304](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	20.40 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м		



1013047022



1013047022



1013047022

