

Купить комнату за 2 150 000 рублей на ул Зиповская, 25

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Зиповская, 25

2 150 000 Р

153 571Р за м²



14.00 м²

Общая

2.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная студия с новым ремонтом по улице Зиповская. Отличное местоположение — рядом с домом трамвай, всё необходимое в шаговой доступности: магазины Пятёрочка, Магнит, кофейни, пекарни, аптеки, кафе, все пункты выдачи. Краевая Клиническая больница 1, Больница РЖД, Клиника КубГУ - 10 минут пешком, школа 71 и детский сад 136 Тополёк за домом, школа 103 в соседнем дворе. Удобный выезд на основные улицы, до центра ул. Северная, ул. Красная - 15 минут пешком, или 5 минут на машине, ул. Петра Метальникова - 10 минут на машине, или на трамвае 3 остановки, парк Галицкого — 20 минут. Возле дома остановки общественного транспорта, откуда ходят маршрутки 21, 42, 62, 78, 85, 93, трамвай 5, 8, 15, 21, 22. Удобно добираться в любую точку города, без пробок. Квартира площадью 14,1 м², расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Планировка удобная: студия с двумя окнами, жилая зона отделена от кухонной зоны. Окна выходят на улицу, из-за двух световых точек в комнате очень просторно и хватает освещения. В процессе хороший инвесторский ремонт — можно будет заезжать и жить. Проект ремонта вышлю по личному запросу. Устанавливается новая дверь, качественный ламинат, новая сантехника, кухонный гарнитур, сплит-система уже заведена и работает. Фасад дома после капитального ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	2.00 кв. м

