

Купить комнату за 2 100 000 рублей на Одесская ул, 25

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Одесская ул, 25

2 100 000 Р

140 000Р за м²



15.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Продается комната в общежитии, статус Квартира. Документы чистые, 5 лет в собственности, без обременений и долгов. 1 взрослый собственник. В комнату заведен кабельный интернет, установлен сплит, остается техника и мебель. Ремонт косметический, балкон переделан под кухонную зону. В прихожей есть два больших встроенных шкафа. Установили металлическую дверь. Есть стиральная машинка, холодильник. Общежитие чистое, коридорного типа. На этаже 8 жилых помещений. Есть отдельный санузел общего пользования и душевая. Соседи адекватные, алкашей и шумных нет. Есть домовый чат, где можно решать вопросы связанные с домом и жильцами. Квитанция ку в среднем 3 тр в месяц (с капремонтом). Очень удобное расположение 5 минут до ул. Красная. Остановка автобуса 5 минут пешком, трамвай 10. Пересечение улиц Красная- Одесская, Одесская-Коммунаров. Можно уехать в любую часть города. Рядом доступны все необходимые магазины, аптеки, поликлиника. Агенты, если вы дочитали до этого места, вы можете предлагать комнату клиентам. ДОГОВОР НЕ ПОДПИСЫВАЮ, НЕ ТРАТЬТЕ ВРЕМЯ НА УГОВОРЫ. Номер объекта: #82/1677616/3069

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5		

