

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Индустриальная ул, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Индустриальная ул, 40

1 300 000 Р

108 333Р за м²



12.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Комната в 3х комнатной квартире, во владении 19 лет, документы в порядке, всё готово к продаже, приватизированная (сама комната 12м + 5м от территории общего пользования). Отдельный счётчик на электроэнергию, у каждого свои лампочки на общей территории, общий водяной счётчик, делится на количество прописанных, ВСЕ коммунальные платежи на отопительный сезон 2000р (свет, квартира, газ, кап. ремонт), в остальной период 1100р.Подойдёт как для проживания так и для сдачи, (последний квартирант платил 11 000 + коммуналка). Могу оставить новый холодильник и мебель в идеальном состоянии (деревянная кровать полуторка делалась под заказ, шкаф, палас, шторы) - заходи и живи (сдавай).В ближайшем будущем дом попадает под программу реновации - в замен комнаты выдадут полноценную квартиру, уже несколько соседних домов расселили!Номер объекта: #82/1678228/3069

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	1
Этажей всего	2		

