

Купить комнату за 1 400 000 рублей на Сормовская улица, 12А

Краснодарский край, Краснодар, Сормовская улица, 12А

1 400 000 Р

107 692Р за м²



13.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

6 из 9

Этаж

Продаётся комната в семейном общежитии (не коридорного типа) Продаётся уютная, светлая комната в семейном общежитии с отдельным входом на 4 комнаты. Дом с лифтом и консьержем. Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. О комнате В комнате есть: отопительная батарея и окно; просторный шкаф, раскладной диван, кресло, тумба под телевизор. Комната чистая, тёплая, готова к проживанию. Условия проживания Санузел на две комнаты. Душевая и кухня — общие на четыре комнаты. Общий холл включает прихожую, предбанник с умывальником, душевую, два туалета и кухню. Все соседи — собственники, проживают постоянно, спокойные и порядочные люди. Общежитие не коридорного типа, чистое и ухоженное. Инфраструктура Рядом поликлиника (соседний дом), школы, детский сад, ухоженный парк с уличными тренажёрами. В шаговой доступности — рынки Восточный, Гарант, ТЦ СБС, ТЦ Медиаплаза. Отличная транспортная развязка: рядом остановки маршруток, троллейбусов и трамваев. Окна выходят во двор, не на проезжую часть — тихо и без выхлопных газов. Документы Один совершеннолетний собственник. Все документы готовы к продаже, без обременений. Преимущества: дом с лифтом и консьержем, спокойные соседи, удобное расположение, отличная инфраструктура.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79531057252](tel:+79531057252)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м		

