

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 75 000 400 рублей на ул им. Сергея Есенина, 112/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Сергея Есенина, 112/1

75 000 400 Р

139 406Р за м<sup>2</sup>



538.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 107265732 В продаже отдельно стоящее коммерческое здание с федеральным арендатором Пятерочка. Готовый арендный бизнес в Музыкальном микрорайоне. От собственника без комиссии. Здание расположено в крупном жилом массиве из многоэтажных домов. Окупаемость меньше 10 лет! Фиксированная часть аренды и % от РТО Об объекте \*Одноэтажное коммерческое здание общей площадью 538 м<sup>2</sup> \*Земельный участок в собственности \*Коммуникации центральные \*Электрическая мощность 60 кВт \*Договор с Пятерочкой на 10 лет, фиксированная часть арендной платы и % от РТО \*Окупаемость меньше 10 лет! Получить подробную информацию по объекту можно отправив + в сообщения или оставить контактный номер телефона для связи. Добавьте объявление в избранное и оно всегда будет у вас под рукой. Звоните и записывайтесь на просмотр, предложение ограничено! Без комиссионного вознаграждения со стороны покупателя! Выбирая сотрудничество с нами вы получаете: - каталог коммерческих помещений в новостройках и новых жилых комплексах от наших партнёров; Актуальные и свежие предложения на рынке недвижимости; Доступ к эксклюзивным объектам, представленным только у нас; - Чистоту сделки и отсутствие рисков; - Комплекс услуг по покупке, аренде, продаже и сдаче коммерческой недвижимости Роман И. Возможно вы искали: Коммерческая ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

