

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 990 001 000 рублей на Тополиная улица, 48

Краснодарский край, Краснодар, Тополиная улица, 48

990 001 000 Р

256 344Р за м²

3862.00 м²

Общая



Продаю действующий медицинский центр, отдельно стоящее здание, 3 862 м² От Собственника. Без комиссии - Прикубанский район - Район ул. Ростовское шоссе и ул. им. Петра Метальникова - Густонаселенный жилой квартал - ЗУ входит в состав земельного участка под многоквартирными жилыми домами, кн 23:43:0129001:18471 - Развитая транспортная инфраструктура и доступность - Нежилое здание состоит из 3 этажей и подземного этажа - Сдано по разрешению на ввод объекта в эксплуатацию, 2021 г - Удобный подъезд легкового и грузового транспорта - К территории подходит широкая асфальтная дорога - Собственная парковка - Здание продается вместе с медицинским оснащением, оборудованием и лицензией - Медицинская лицензия на хирургию, эндоскопию, физиокабинет, малые операционные, дневной и круглосуточный стационар - На 1 этаже клиники расположена действующая аптека - Собственная входная группа - Помещение с ремонтом - 2 пассажирских лифта на 400 и 1000 кг - Помещение оснащено системой кондиционирования - Пожарная сигнализация - Подсобные помещения - Автономное отопление - Все коммуникации центральные - Два запасных выхода - 70 квт электричества От Собственника. Без комиссии По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Айгуль Воробьева - консультант по коммерческой недвижимости. Большая ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101927](tel:+79180101927)

Характеристики

Этажей всего 4



