

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 060 000 рублей на улица Герцена, 249

Краснодарский край, Краснодар, улица Герцена, 249

1 060 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц

1060.00 м²

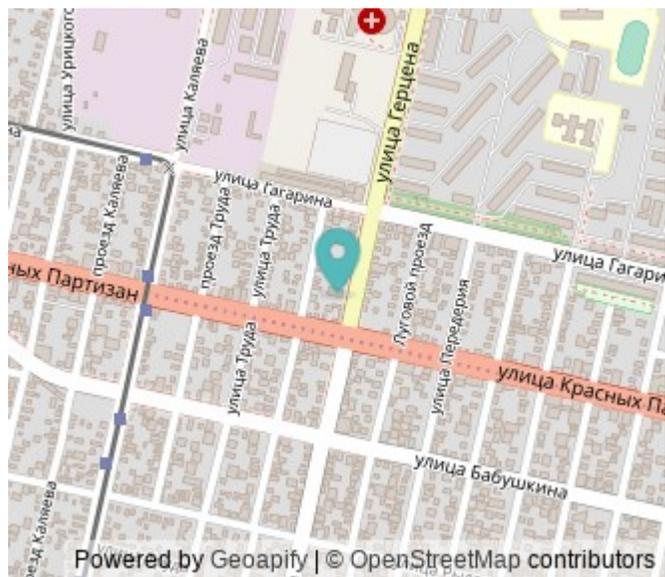
Общая

Сдается в аренду отдельно стоящее здание в центре Фестивального мкр, ул. Герцена/Красных партизан. 1060 кв.м, 4 уровня, 3 3 надземных этажа + цокольное помещение. ЗУ 4,5 сот., в собственности, коммерческого назначения. Сделан качественный ремонт в 2019 году. Отличный пешеходный и автомобильный трафик, высота в цокольном этаже 3 метра, высота потолков на 1 этаже - 3,5 метра. Свободная планировка, на втором и третьем этаже кабинетная система-17 кабинетов, на каждом этаже сан/узел. Вода и канализация центральные. Эл-во 100 кВт, газ 100 кВт. 2 чиллера, пожарная сигнализация. Перед зданием своя парковка на 10-12 автомобилей. Показ по предварительной договоренности. Звоните! Арт. 84505890

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180917747](tel:+79180917747)



Характеристики

Этажей всего 3

