

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 2 500 000 рублей на Ростовское шоссе, 33/6

Краснодарский край, Краснодар, Ростовское шоссе, 33/6

2 500 000 Р в месяц

1 250Р за м² в месяц



2000.00 м²

Общая

Сдается отдельно стоящее здание общей площадью 2000 кв.м. - Прикубанский округ - Первая линия - Трехэтажное отдельно стоящее здание + цоколь - Отличная транспортная доступность - Своя большая парковочная зона на более 40 автомобилей - Очень высокий трафик - Витражное остекление в пол -Высота потолков: 1 эт - 5,15 м 2 эт - 3,90 м 3 эт - 3,90 м 0 эт - 3,15 м - Несколько входных групп - Лифт в тч в цокольный этаж -Газовая котельная -Установлено оборудование для приточно-вытяжной вентиляции - Каждый этаж площадью 520 кв.м. - Сдается только целиком - Коммуникации центральные вода, газ и 100 кВт электричества - Емкий септик с двумя точками откачки Подойдет под офис компании, клинику, учебное заведение, фитнес-центр, магазин мебели и прочие виды деятельности. Есть дополнительный земельный участок 40 соток под склад, выставочную или спортивную площадку. Показ по предварительной договоренности. Звоните! Без комиссии со стороны арендатора Арт. 75404825

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180917747](tel:+79180917747)

Характеристики

Этажей всего 3

