

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 140 000 000 рублей на Российская ул, 369

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Российская ул, 369

140 000 000 Р

104 478Р за м²



1340.00 м²

Общая

Эксклюзивное предложение! Готовый Арендный Бизнес с клиентской базой Включает в себя! 3х этажный Апартамент ОТЕЛЬ на 35 номеров, каждый с ремонтом, с мебелью и техникой! Подходит для посуточной аренды А так же для инвестиций - Зона отдыха под открытым небом включает в себя мини пляж с капитальным бассейном, террасой - вход на которую проходит через уютную кухню - Своя котельная! - Водоснабжение и канализация центральная - Готовая скважина - Капитальный обслуживаемый бассейн - Парковка на 10 машиномест снаружи и VIP - на 3 авто внутри двора - Находится в развивающемся районе Краснодара, рядом ТЦ Красная площадь, Баскет Холл, мед. центры, школы, 5 мин. от Ростовского шоссе - При покупке вы получаете не только квартиры, но и все необходимое для работы в посуточной аренде! - Срок окупаемости 6 лет - Доходность 17 % Без комиссии от покупателяНомер объекта: #82/1076391/3069

👁 2 с 30.03.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264524](tel:+79615264524)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

