

Сдать производственную площадь за 1 325 000 рублей на Сормовская ул, 12/12

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 12/12

1 325 000 Р в месяц

250Р за м² в месяц



5300.00 м²

Общая

Складское помещение открытого типа с железнодорожными путями ### Общая информация **Общая площадь склада** составляет 5300 м², из которых 3125 м² (размеры 25м × 125м) представляют собой **полезную площадь** для размещения грузов. ### Техническое оснащение **Погрузочно-разгрузочные механизмы** представлены двумя козловыми кранами встречного направления с грузоподъемностью 10т и 12,5т соответственно. Территория оборудована **металлическими карманами** и современной системой видеонаблюдения с IP-камерами разрешением 4-5 Мп, обеспечивающими хранение архивных данных от 2 недель до 3 месяцев. ### Транспортная инфраструктура **Железнодорожная инфраструктура** включает выставочный путь на 19 вагонов. Склад расположен в стратегически важном месте транспортной развязки без железнодорожных переездов, что обеспечивает высокую пропускную способность. Территория позволяет единовременный въезд до 15 единиц длинномерного автотранспорта. ### Безопасность и охрана **Система безопасности** включает: • Договор с охранным предприятием • Тревожную кнопку с реагированием Росгвардии в течение 5 минут • Пропускной режим под контролем ЧОП «Скорпион» • Регулярные экспертизы промышленной безопасности • Обследование крановых путей • Электротехнические измерения ### Дополнительные услуги **Логистические ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие охраны	да
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да

