

Купить производственную площадь за 107 000 000 рублей на им. Демуса М.Н. ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Демуса М.Н. ул.

107 000 000 Р

71 812Р за м²



1490.00 м²

Общая

Арт. 110225005 Готовый бизнес, теплый склад 1490 м кв. с федеральным арендатором! Ежегодная индексация 10%. Основные характеристики: общая площадь 1490 м кв. высота потолков 6 м участок 30 соток собственность земля промышленного назначения полы-антипыль утепленные потолки и стены погрузочная рампа трое ворот 1 ворота 4м*4,20м с пандусом 2 ворот 3м*3м 1 уравнильная платформа Технические параметры: электроснабжение 30 кВт возможность увеличения мощности водоснабжение скважина канализация септик пожарная сигнализация видеонаблюдение охрана закрытая территория Локация и преимущества: контейнерный терминал - 1.9 км трасса М4 - 8 км остановка трамвая - 1,9 км транспортная доступность Звоните!

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да		

