

Купить производственную площадь за 460 000 000 рублей на Текстильная ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Текстильная ул.

460 000 000 Р

35 385Р за м²



13000.00 м²

Общая

Арт. 111428082 Продажа производственно-складского комплекса Промзона Комсомольского микрорайона площадь базы 2 га (20000 кв.м) площадь помещений: 13 000 кв.м (7 644 кв.м капитальных зданий + 5 300 кв.м крытые эксплуатируемые площадки) 3/у в собственности Производственные здания, склады, крытые площадки, котельная, офис, ТПП на 2 МВат Ж/д ветка в собственности Артезианская скважина 140 м Охраняемая территория, выезд на две улицы, через КПП, парковка для грузовых и легковых автомобилей на территории. Можно использовать как арендный бизнес, складские площади в этом районе очень востребованы, так для любого производства, торговой оптовой базы. На территории базы действующее рентабельное высоко технологичное мебельное производство (бизнес продается по отдельной цене) Объект расположен в Комсомольском микрорайоне, Карасунский округ. Вблизи транспортных развязок на Уральскую, Новороссийскую, Восточный обход, на федеральную трассу М4 Дон

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да		

