

Купить производственную площадь за 85 000 000 рублей на Дальний пр-д, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дальний пр-д, 5

85 000 000 Р

66 406Р за м²



1280.00 м²

Общая

Продается производственно- складской комплекс с офисными помещениями. Любые виды услуг, склад, типография, производство, офисы, коммерция, аренда помещений) (МКР "Фестивальный") рядом с ЖК "Тургенев" Площадь -1280 кв.м.: из них офисы - 300 кв.м.; производство - 600 кв.м, склады -380 кв.м. 2 въезда. Комплекс оборудован таким образом что в каждой секции, будь-то офис или склад, есть сан узел. Можно как использовать под свои нужды. так и сдавать арендаторам. Электричество 80 кВт. (возможно увеличение). Газовая труба в 10 м. Земельный участок 16 соток (собственность) Два 2-х этажных кап. здания. Большой двор. Все коммуникации (прямые договора).. Месячный оборот 450 -500 тыс. рублей. Широкий спектр разрешенного использования земли. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) Для эксплуатации административно-производственных зданий, объектов обслуживания населения, объектов физической... Продажа от собственника Без Риелторских % Номер объекта: #82/607428/3069

👁 0 с 23.10.2023, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282215635](tel:+79282215635)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----

