Купить производственную площадь за 225 000 000 рублей на им. Мачуги В.Н. ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Мачуги В.Н. ул.

225 000 000 Р
128 571Р за м^2

1750.00 м^2
Общая

Арт. 93829436 Продажа современного сервисного центра для ремонта и технического обслуживания автомобилей и спецтехники Район Аэропорта. земельный участок 2 Га земли населенных пунктов для строительства производственной базы Площадь сервисного центра - 1400 кв.м, площадь теплого склада 140,9 площадь мойки 161,3 кв.м. Все здания капитальные, на фундаменте,на кадастровом учете На территории расположены 2 поста круглосуточной охраны, видеонаблюдение, собственная котельная, собственная скважина с артезианской водой глубиной 163 м, собственная ТП 100 кВт возможно увеличить собственный искусственный водоем. занимает 36 соток(можно засыпать) Территория позволляет построить ещё такое же здание Выполнено бетонирование прилегающей к сервисному центру территории. Рядом расположены заправки и федеральная трасса. Съезд с федеральной трассы удобный для грузового и легкового транспорта. также есть второй выезд Внутри сервисного центра выполнен качественный ремонт. Здание и землю можно использовать по любому назначению из классификатора. Рядом расположены заправки и федеральная трасса. Возможно приобретение как арендного бизнеса

0 с 13.02.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: Каян

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да		

ПРИЕМКА

7 СЕРВИС
8