

Купить торговое помещение за 555 000 000 рублей на 4-й Воронежский пр-д, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 4-й Воронежский пр-д, 2

555 000 000 Р

138 750Р за м²



4000.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Алкольный бизнес с окупаемостью 3 года - Земельный участок: 8715 кв.м. (0,87 Га) - Категория – земли населенных пунктов для использования производственной базы - Нежилое офисное здание 1857м2 - Подземное помещение один этаж - Нежилое здание, склад "А" класса, общая площадь 2516 кв.м - Высота потолков 9.5 м - Нежилое здание, склад "А" класса, общая площадь 652,8 кв.м - Коммуникации: - Собственная электрическая подстанция 160 Квт (с возможностью увеличения до 800 Квт) - Собственная газовая котельная мощностью 200 кубов - Водоснабжение - центральное, канализация - септик - Склад No1 – 2516 кв. м., высота потолков 9,5 м. Склад класса «А» - освещение, отопление, пожарная безопасность, видеонаблюдение, сигнализация, вентиляция, раздевалки душевые, сан узел. Лицензирован под оптовую торговлю алкогольной продукцией. - Склад No2 – 652 кв. м. + офис на 2 этаже 100 кв.м., высота потолков 8 м. Склад класса «А» - освещение, отопление, пожарная безопасность, видеонаблюдение, сигнализация, вентиляция, раздевалки душевые, сан узел. Лицензирован под оптовую торговлю алкогольной продукцией - Офисное здание – 1856,7 кв.м. Выполнен высококачественный ремонт с использованием премиальных материалов. Офис полностью мебелирован и оборудован всем ...

👁 2 с 10.08.2022, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264524](tel:+79615264524)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие охраны	да	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	да		

