

Купить торговое помещение за 35 000 000 рублей на Жлобы ул, 88

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Жлобы ул, 88

35 000 000 Р

283 172Р за м<sup>2</sup>



123.60 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое здание 2004 года постройки , на текущий момент магазин продуктов , площадь 123,6 кв м , автомойка и жилой 3 этажный дом.Здание угловое, очень мощный фундамент, есть возможность построить второй этаж (по желанию), фасад выходит на улицу им Жлобы,. Высокий пешеходный трафик, рядом остановка общественного транспорта. В задании есть гараж , помещается грузовая газель, въезд со стороны ул. 1-го Мая., перед гаражом парковочные места .Локация супер! От парка Галицкого 7 минут ходьбы! Земельный участок 3,6 сотки, в собственности. Жилой дом строился с возможностью перевода в хостел. На каждом этаже свой сан.узел, кухня. Стабильный ежемесячный доход. Номер объекта: #82/1214499/3069

👁 2 с 14.09.2022, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686041](tel:+79282686041)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м

