

Купить торговое помещение за 200 000 000 рублей на Тургенева ул, 138/6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Тургенева ул, 138/6

200 000 000 Р

160 179Р за м²



1248.60 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся готовый арендный бизнес - торговое здание на первой линии Фестивального микрорайона Краснодара Рядом: ЖК Тургенев, Табрис, плотная жилая и коммерческая застройка, бизнес-центры Фото не соответствует, локация приближенная, чтобы не смущать арендаторов Капитальное монолитное здание, 4 этажа (цоколь + 3) - Площадь 1250м² - Земля 5 соток в собственности - Центральные коммуникации - Парковка - Высота потолков от 3 до 4,5м - Витражное остекление Здание заселено арендаторами на 100% Годовой арендный поток: 15 120 000 руб. С учётом локации и характеристик, объект всегда будет пользоваться спросом у арендаторов, ориентированных на платёжеспособную публику ФМР Звоните для получения подробной информации! Номер объекта: #82/1416338/3069

👁 1 с 19.07.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79615264524](tel:+79615264524)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие парковки	да		

