

Сдать торговое помещение за 161 667 рублей на Уральская улица, 99

Краснодарский край, Краснодар, Уральская улица, 99

161 667 Р в месяц

81Р за м² в месяц



2000.00 м²

Общая

2000.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Аренда отдельно стоящего здания от собственника (от Ооо). Помещение свободного назначения на первой линии, пересечение улицы Уральская и Симферопольская, в торговом центре Вега. Вокруг комплекса бесплатная парковка на 210 машиномест в том числе с зарядкой для электромобилей, возможность разгрузки грузового транспорта. Три входа в торговый комплекс. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Открытая планировка. Электрическая мощность до 3 040 квт, собственная трансформаторная подстанция. Высота потолка до 3,5м. Общая площадь от 30 м2 до 4 000 м2 (обсуждаем в зависимости от ваших потребностей). Стоимость за кв. М. В месяц от 970 рублей, в т. Ч. Ндс. Круглосуточная охрана. Регулярная уборка территории. Есть пожарная сигнализация и система пожаротушения. Система отопления и кондиционирования. Хорошая видимость с проезжей части с возможностью размещения рекламных баннеров на фасаде здания. Выгодное и удобное месторасположение: между оживленных улиц Уральской и Новороссийской, район Кмр. Неподалеку остановки общественного транспорта, очень плотная жилая застройка, густонаселенный район города, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Легко добраться из любого района города, рядом нет конкурентов.

👁 1 с 24.11.2023, обновлен 25.11.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	2000.00 кв. м		

