

Купить торговое помещение за 3 000 000 рублей на Фёдора Лузана ул, 23

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Фёдора Лузана ул, 23

3 000 000 Р

24 194Р за м²

124.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Продаётся действующая кальянная в центре Краснодара. Находится в топовой локации с очень активным трафиком Вокруг множество многоквартирных домов. Выполнен очень дорогой ремонт вложено порядка 10 000 000 руб. Каждый метр заведения это арт объект Каждый элемент дизайна делался под заказ Имеется 1 vip комната Есть полностью оборудованная кухня в которой можно готовить блюда любой сложности Установлена мощная приточно-вытяжная система В заведении постоянно проходят: вечеринки, диджей сеты, мафия и тд Сделана дорогая акустика. Вы не будете мешать соседям + над вами 2 этажа коммерции! Есть круглогодичная веранда Большая база постоянных гостей Раскрученный инстаграм с живыми подписчиками Наше заведение есть в яндекс и гугл картах, что обеспечивает большую узнаваемость Более 200 тыс.руб в месяц чистыми Рост каждый месяц Переуступка прав аренды помещения! Звоните!!!Номер объекта: #82/1624888/3069

👁 0 с 31.05.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649361594](tel:+79649361594)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	24
Наличие парковки	нет		



