

Купить торговое помещение за 53 000 000 рублей на Минская ул, 122/9

Краснодарский край, Краснодар, Минская ул, 122/9

53 000 000 Р

184 028Р за м²



288.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Продажа ЮМР! Коммерческого помещения общей площадью 288 кв.м. на въезде в ЮМР. МАП 396 000 МАП с мая 2026 г. 415 800 руб. 1 этаж жилого дома - занимает торец дома. Потолки 3,2 м. Коммуникации все центральные. 50 кВт электроэнергии. Сдано в аренду федеральному арендатору! ДДА - 5 лет. Индексация с третьего года 5%. Окупаемость менее 10,5 лет. Продажа от собственника! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #82/1623537/3069

👁 0 с 07.06.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282783849](tel:+79282783849)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие парковки	да	Высота потолков	2.8 м

