

Купить торговое помещение за 75 500 000 рублей на Сормовская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул.

75 500 000 Р

149 209Р за м²

506.00 м²

Общая

Арт. 91179848 Продается готовый арендный бизнес с Пятерочкой в Комсомольском мкрПомещение на первом этаже жилого домаДве входные группыПлощадь: 506 кв.мПланировка: свободнаяКоммуникации: центральныеЭлектричество: 60 кВтСдано в долгосрочную аренду федеральному арендатору "Пятерочка"Месячный арендный поток - 455 000 рублей, РТО 3,5 %Индексация с 4% с второго годаКоммунальные услуги оплачиваются отдельно Без комиссии со стороны покупателя! Расскажу и покажу в удобное для Вас время! 91179848

👁 0 с 23.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

