

Купить торговое помещение за 16 000 000 рублей на Уральская ул, 79/1

Краснодарский край, Краснодар, Уральская ул, 79/1

16 000 000 Р

72 727Р за м²



220.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается готовый арендный бизнес. 4 павильона на уличной фудзоне СБС. (возможно приобретение 2х павильонов) Подписан долгосрочный договор с СБС на аренду земельного участка Решен и организован вопрос по водоснабжению и водоотведению. Электричество 35 кВт на каждый павильон. Павильоны используются круглогодично. МАП одного павильона 165 000. Окупаемость составляет 3,3 года. Что такое Павильон "Сфера" - это полноценный круглогодичный, крытый павильон с системами вентиляции, кондиционирования, отопления, водоснабжения и водоотведения, который прошел пожарную проверку и СЭС. Есть возможность приобрести Павильон "Сфера" и установить в желаемой вами локации. СБС - это не единственная локация, где получено разрешение на аренду земельного участка под установку комплекса Павильонов "Сфера". Остались вопросы - смело звоните! Готова отвечать! Показ в удобное для вас время. Продажа от собственника! Без комиссии агенту! Номер объекта: #82/1658147/3069

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	нет	Высота потолков	6 м



