

Купить торговое помещение за 117 000 000 рублей на Уральская ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Уральская ул.

117 000 000 Р

98 072Р за м<sup>2</sup>

1193.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 97445415 Продается отдельно стоящее здание на улице Уральская с арендаторами Общая площадь 1193 кв. м. идеально подходит для вашего бизнеса. Два этажа и евросоколь обеспечивают простор и возможности для различных видов деятельности. Фасадные окна выходят на проезжую часть, что гарантирует высокий поток клиентов и видимость вашего бизнеса. Установлено витражное остекление, придающее зданию современный и привлекательный вид. Парковка организована стихийно, что удобно для ваших посетителей. Интенсивный трафик в этом районе - это дополнительное преимущество для привлечения новых клиентов! Здание и земельный участок оформлены в собственность, что обеспечивает стабильность и уверенность в ваших инвестициях. Земли населенных пунктов, предназначенные для эксплуатации здания магазина, открывают широкие возможности для ведения торговли. Внутри выполнен качественный ремонт, высота потолков 2,8 м. Электрическая мощность 45 кВт, центральные коммуникации. Площадь земельного участка составляет 504 кв. м. - идеальное место для развития вашего бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

👁 0 с 13.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

