

Купить торговое помещение за 19 500 000 рублей на 9-я Тихая ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 9-я Тихая ул.

19 500 000 Р

254 902Р за м²

76.50 м²

Общая

Арт. 67124149 Готовый арендный бизнес. Площадь 76,5 кв м (капитальное строение) Земля в собственности (долевая собственность оформлена). Высота потолков – 3 метра. Электричество – 15 кВт. Сетевой арендатор – Магазин разливного пива. Арендный поток 110 000 руб. в месяц+ ежегодная индексация (арендатор более 10 лет) Помещение очень удачно расположено в торговой линейке крупного спального микрорайона. Центральный въезд в микрорайон. Весь пеший и автомобильный трафик – в непосредственной близости. Рядом – крупные продуктовые сетевика –Магнит и Пятерочка.

👁 0 с 20.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

