

Купить торговое помещение за 18 000 000 рублей на ул Пригородная, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Пригородная, 13

18 000 000 Р

122 449Р за м<sup>2</sup>



147.00 м<sup>2</sup>

Общая

147.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаю готовый арендный бизнес, здание общей площадью 147 кв.м. От Собственника. Без комиссии - Район плотной частной застройки - Активный автомобильный трафик - Первый этаж - Удобный подъезд - Парковка на улице перед зданием - Арендаторы сетевые компании Федерального уровня- Валбериз и Озон - Долгосрочные договора аренды - Коммуникации ; вода, канализация - Электричество, 15 кВт - Окупаемость 12 лет - Доходность 8% От Собственника. Без комиссии. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Александр Ястремский - консультант по коммерческой недвижимости. Большая база коммерческой недвижимости. От Собственника. Без комиссии . Агентство регионального развития Коммерческая недвижимость Краснодара. От Собственника. Без комиссии. Помощь с оформлением ипотеки Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101927](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	147.00 кв. м		

